



DESPACHO Nº260/2022 - CPI/SMADES

Cuiabá - MT, 28 de Junho de 2022

Ao Senhor

Renivaldo Alves do Nascimento


Secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano/SMADESS

Ref.: MVP 00.078.439/2017-1

Em resposta a solicitação, segue em anexo ao presente processo o Levantamento Planimétrico e Memorial Descritivo de uma área de terra para fins de permissão de uso parte das matrículas nº 24.000 e nº 69.285, localizadas no Loteamento Jardim Leblon de titularidade da Prefeitura Municipal de Cuiabá.

Por ora é o que temos a informar.

Atenciosamente,


Elvis da Silva Cruz
Assistente I / CPI


Palmiro Bispo da Silva Filho
Coordenador / CPI
Palmiro Bispo da Silva Filho
Coordenador de Patrimônio
Imobiliário/SMADES



SMADES
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE
E DESENVOLVIMENTO URBANO

Praça Alencastro, nº 158
3º andar - Centro - Fone: (65) 3645-6200
Cep.: 78005-906 - Cuiabá/MT - www.cuiaba.mt.gov.br

Memorial descritivo de uma Área de terra para fins de permissão de uso parte das Matrículas nº 24.000 e nº 69.285 do Cartório de 6º Ofício, localizado no Bairro Jardim Leblon, proprietário: Prefeitura Municipal de Cuiabá.

CAMINHAMENTO

O MP1 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra do loteamento Jardim Leblon e alinhamento com a Rua Militar, dele seguiu-se uma linha de 29.40m, com azimute magnético de $312^{\circ}22'14,75''$ até atingir o MP2.

O MP2 está localizado no vértice dos lados que fazem alinhamento com a Rua Militar e divisa com a área de terra remanescente da matrícula nº 24.000, dele seguiu-se uma linha de 133.72m, com azimute magnético de $29^{\circ}19'4,42''$ até atingir o MP3.

O MP3 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra remanescente da matrícula nº 24.000 e área de terra remanescente da matrícula nº 69.285, dele seguiu-se uma linha de 10.29m, com azimute magnético de $234^{\circ}58'17,74''$ até atingir o MP4.

O MP4 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra remanescente da matrícula nº 69.285 e área de terra de Marcos Tadeu da Costa e Silva e Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA, dele seguiu-se uma linha de 140.78m, com azimute magnético de $128^{\circ}03'19,09''$ até atingir o MP5.

O MP5 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra de Marcos Tadeu da Costa e Silva e Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA, dele seguiu-se uma linha de 11.94m, com azimute magnético de $222^{\circ}44'18,94''$ até atingir o MP6.

O MP6 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra de Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA, dele seguiu-se uma linha de 14.23m, com azimute magnético de $308^{\circ}43'01,02''$ até atingir o MP7.

O MP7 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra de Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA, dele seguiu-se uma linha de 93.50m, com azimute magnético de $234^{\circ}58'17,74''$ até atingir o MP8.

O MP8 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra de Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA e a área de terra do loteamento Jardim Leblon, dele seguiu-se uma linha de 18.80m, com azimute magnético de $318^{\circ}50'17,65''$ até atingir o MP9.

O MP9 está localizado no vértice dos lados que fazem divisa com a área de terra do loteamento Jardim Leblon, dele seguiu-se uma linha de 55.90m, com azimute magnético de $250^{\circ}50'17,75''$ até atingir o MP1.



LIMITES

AO NORTE: Com área de terra de Marcos Tadeu da Costa e Silva e área de terra da Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA.

AO SUL: Com a Rua Militar.


A LESTE: Com área do Loteamento Jardim Leblon e área de terra da Vanguarda Home Empreendimentos Imobiliários LTDA.

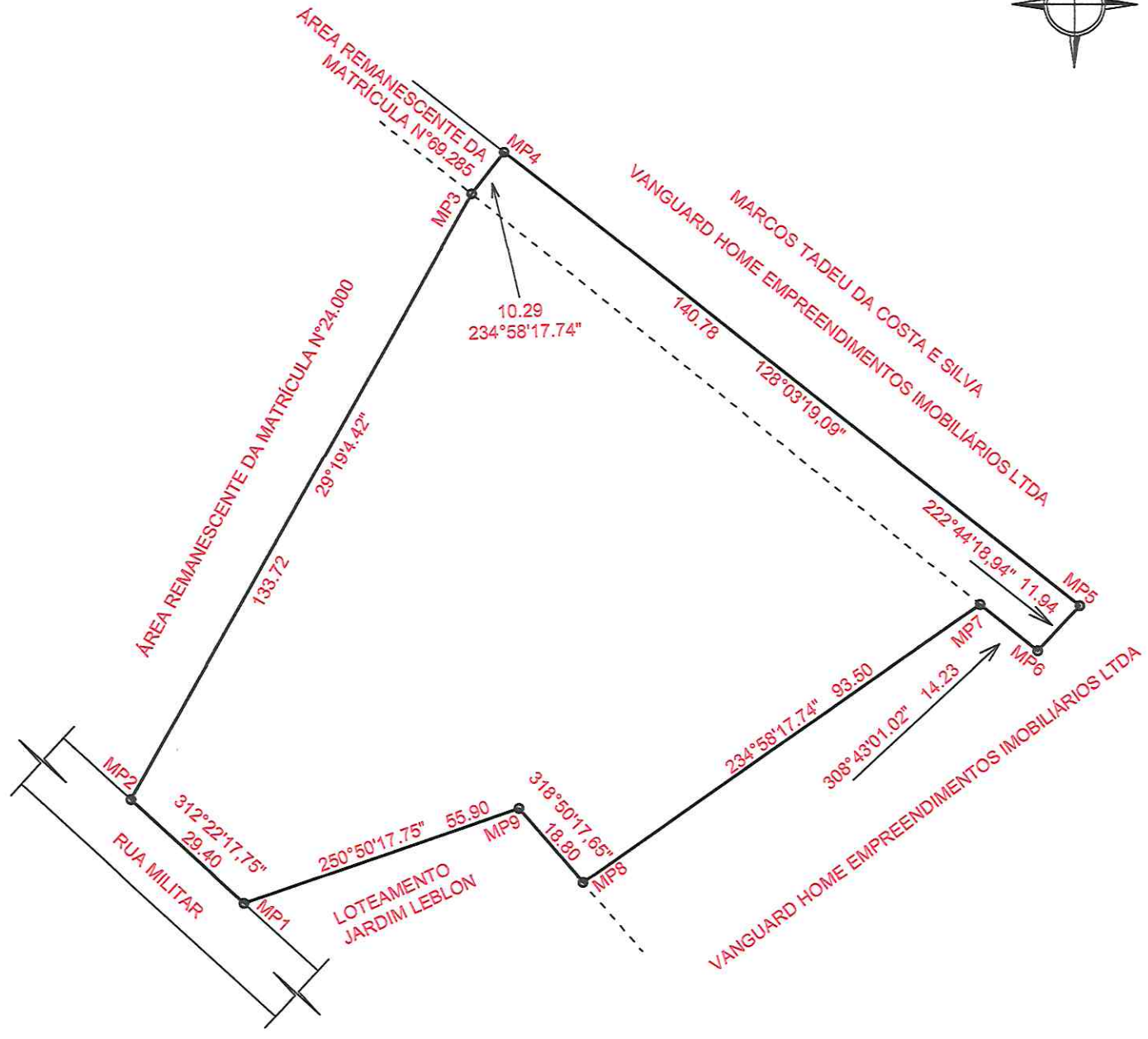
A OESTE: Com e divisa com a área de terra remanescente da matrícula n° 24.000.



FORMA: Polígono Irregular de 9 Lados.

ÁREA: 12.974,75m².

Cuiabá 28 de Junho de 2022.


PALMIRO BISPO DA SILVA FILHO
TÉC. EM AGRIMENSURA
REGISTRO NACIONAL 1200927591 CFT



		SMADES SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO		PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ SMADES - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano DGU - Diretoria de Gerenciamento Urbano CPI - Coordenadoria de Patrimônio Imobiliário	
ASSUNTO: LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO PARA FINS DE PERMISSÃO DE USO DE UMA ÁREA DE TERRA PÚBLICA PARTE DAS MATRÍCULAS N°24.000 E N°69.285, CARTÓRIO DO 6° OFÍCIO			ÁREA: 12.974,75m ²	FOLHA:	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ			ESCALA: 1:1200	DATA: 06/2022	
LOCAL: BAIRRO JARDIM LEBLON	TÉCNICO EM AGRIMENSURA: 		DESENHO:  ENÉIAS TÉCNICO EM DESENHO / CPI		

1/1