

## INDICAÇÃO

INDICAÇÃO PARA QUE SEJA REALIZADA, COM URGÊNCIA, A LIMPEZA COMPLETA DO LOTE LOCALIZADO NA RUA COQUEIRO VERDE, NO BAIRRO JARDIM DOS IPÊS, EM CUIABÁ-MT, COMPOSTO POR TRÊS TERRENOS, OS QUAIS ENCONTRAM-SE ABANDONADOS HÁ MAIS DE 20 ANOS, COM MATA FECHADA, OBRA INACABADA E ACÚMULO DE RESÍDUOS DIVERSOS.

### À Secretaria Municipal de Ordem Pública – SORP

Senhor(a) Presidente, com base no Art. 142, inciso XII do Regimento Interno desta Augusta Casa de Leis, solicito que seja enviado ao(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Prefeito(a) Municipal de Cuiabá-MT, e ao(à) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Secretário(a) Municipal a seguinte **INDICAÇÃO**:

### JUSTIFICATIVA

A presente indicação tem como objetivo atender a uma demanda urgente e amplamente relatada pelos moradores do Bairro Jardim dos Ipês, que convivem há décadas com os graves problemas decorrentes do abandono dos três terrenos situados na Rua Coqueiro Verde. Esses imóveis, devido à falta de manutenção adequada e ao descaso prolongado, tornaram-se um grave ponto de risco ambiental, sanitário e de segurança pública.

Atualmente, o local apresenta mato alto, entulhos, descarte irregular de lixo e restos de uma obra inacabada, que há mais de 20 anos permanece abandonada. Essa situação propicia condições ideais para a proliferação de animais peçonhentos, insetos e, principalmente, do mosquito Aedes aegypti, vetor da dengue, zika e chikungunya. Moradores relatam o aparecimento frequente de bichos mortos, ratos, baratas e outras pragas, o que coloca em risco a saúde da população e agrava a sensação de insegurança sanitária.

Além dos problemas ambientais e de saúde pública, o terreno abandonado se tornou um local utilizado para consumo de drogas e práticas ilícitas, uma vez que a mata densa e a obra inacabada oferecem abrigo para pessoas mal-intencionadas. Esse contexto preocupa profundamente a comunidade, especialmente famílias com crianças e idosos, que se sentem vulneráveis e expostas a situações de risco constante.

A falta de manutenção também gera impactos negativos no entorno, depreciando imóveis vizinhos e comprometendo a qualidade de vida dos moradores. A limpeza, remoção de entulhos, roçagem,





vedação da obra inacabada e fiscalização sobre o descarte irregular de lixo são medidas urgentes e necessárias para devolver tranquilidade aos residentes e garantir a segurança pública.

Vale constar que o local citado com a inscrição 04.1.42.012.0375.001, consta no nome da empresa Santorini Empreendimentos Imobiliários, como consta no site da prefeitura.

Veja abaixo a situação atual do local indicado:



Diante do exposto, é evidente que a intervenção do Poder Público com urgência se faz imprescindível. A limpeza e regularização da área não apenas eliminam riscos sanitários, mas também promovem segurança, valorizam o bairro e preservam o bem-estar coletivo.

AO:

1) ABILIO BRUNINI - Prefeito Municipal PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ

Palácio Paschoal Moreira Cabral, Sala das Sessões em, 11 de dezembro de 2025.

**Alex Rodrigues - PV**

**Vereador(a)**



Autenticar documento em <https://legislativo.camaracuiaba.mt.gov.br/autenticidade> com o identificador 3500300034003500310038003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves PÚBLICAS Brasileira - ICP-Brasil.

