

## REQUERIMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

REQUERIMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA DA COMISSÃO DE CULTURA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO PARA DEBATER A CRIAÇÃO DO PLANO DE GESTÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE CUIABÁ

Senhor Presidente

Com base no que dispõe o artigo 45 c/c artigo 162, §3º, Inciso II, do Regimento Interno desta Casa, requeiro ao Senhor Presidente, **a convocação de Audiência Pública da Comissão de Cultura e Patrimônio Histórico, para debater a criação do plano municipal de gestão do centro histórico de Cuiabá.**

### JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem como escopo convocar a realização de Audiência Pública da Comissão de Cultura e Patrimônio Histórico, para debater acerca da necessidade de criação de um plano de gestão do centro histórico da capital, visando incluir essa política no plano diretor do município.

Segundo estudos apresentados pela pesquisadoras Luciana Mascaro, do departamento de Arquitetura e Urbanismo, e Carla Cristina Rosa de Almeida, do departamento de Economia da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), durante reunião desta Comissão realizada no dia 29/03/2023, mais de 300 edificações estão em desuso ou subutilizadas no centro histórico de Cuiabá.

Referido estudo traz, ainda, um diagnóstico das condições do centro, propostas de ação e um plano de recuperação econômica e de negócios da região, onde foram identificados cerca de 50 imóveis em risco de colapso. Também traz as vocações, isto é, as destinações mais adequadas para o espaço, sendo uma delas a habitação, e outra, as atividades de economia criativa, que não geram grande impacto sobre as construções.

Segundo Luciana, a proposta é, através de uma operação urbana consorciada, fazer o adensamento, isto é, trazer funções de moradia e atividades de serviços e comércio para essa região e, por meio dos instrumentos do Estatuto das Cidades, gerar recursos para serem aplicados no centro histórico. Para isso, segundo ela, é preciso haver uma legislação específica sobre o tema inclusa no plano diretor da capital.

Desta forma, por se tratar de relevante assunto de interesse público, é preciso debater acerca



da criação de um fundo para o financiamento do centro histórico, além da criação da lei de gestão do centro histórico, sendo, portanto, de suma importância a realização de Audiência Pública da Comissão de Cultura e Patrimônio Histórico, para dar todos esses encaminhamentos.

Palácio Paschoal Moreira Cabral, Sala das Sessões em, 30 de março de 2023.

**Edna Sampaio (Câmara Digital) - PT**

**Vereador(a)**

**Prof. Mario Nadaf (Câmara Digital) - PV, Fellipe Corrêa (Câmara Digital) - CIDADANIA**

