

REQUERIMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

Requeiro Audiência Pública com o objetivo de debater questões relacionadas à Regularização Fundiária do bairro Novo Paraíso II

Senhor(a) Presidente

REQUERIMENTO

Com base no artigo 133 do Regimento Interno desta Casa, requeiro à Senhora Presidente o envio deste requerimento à Mesa Diretora da Câmara para aprovação de uma Audiência Pública. O objetivo é debater questões relacionadas à Regularização Fundiária do bairro Novo Paraíso II, no Plenário das Deliberações desta Casa de Leis.

JUSTIFICATIVA

Há mais de dez anos os moradores do bairro Novo Paraíso II lutam pela regularização fundiária de suas casas. Ao longo desse período, foram realizadas cinco reuniões com a Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, nas quais foi feito o cadastro dos moradores. No entanto, até hoje, nenhuma resposta concreta foi obtida. O documento com as informações dos moradores está em posse da Prefeitura de Cuiabá. Na época, o antigo prefeito afirmou que bastava levar o documento ao cartório para concluir a regularização, garantindo que o processo já estaria resolvido. No entanto, ao chegar ao cartório, os moradores foram informados que o documento era inválido, pois não havia nenhum pedido formal da prefeitura solicitando a regularização.

Atualmente, 2500 famílias do bairro Novo Paraíso II seguem sem a documentação de suas casas e clamam por uma solução urgente, já que, até o momento, nenhuma providência foi tomada.

A regularização fundiária é um processo essencial para garantir a segurança jurídica e o pleno exercício dos direitos de propriedade sobre um terreno. Sem essa legalização, o possuidor do imóvel está sujeito a diversas incertezas e dificuldades, que podem afetar tanto o seu patrimônio quanto sua qualidade de vida.

Considerando a importância de promover a transparência e o acompanhamento das ações da administração pública e com base nas atribuições e funções da Câmara Municipal de Cuiabá que prevê



no artigo 2º., § 3º. o papel fiscalizador do parlamentar;

Considerando o compromisso da atual gestão com a transparência e o bom uso dos recursos públicos, facilitando o acesso da Câmara Municipal às informações essenciais para o efetivo apoio ao trabalho do Executivo;

Acreditamos que as informações solicitadas são de interesse de toda a população e a sua disponibilização pode contribuir significativamente para o fortalecimento do diálogo entre o Legislativo o Executivo e com os moradores do bairro Novo Paraíso II. Além disso, permitirá que possamos, de forma mais eficaz, contribuir para a melhoria da qualidade dos serviços públicos prestados à comunidade.

Diante do exposto, submetemos este requerimento à apreciação da Presidente desta Casa para conhecimento, aprovação e, posteriormente a devida realização de Audiência Pública, em data a ser definida conforme disponibilidade da agenda.

Vera. KATIUSCIA MANTELI – PSB

Palácio Paschoal Moreira Cabral, Sala das Sessões em, 28 de fevereiro de 2025.

Katiuscia Manteli - PSB

Vereador(a)

