

REQUERIMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

REQUER AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA
DEBATER A VENDA DAS ÁREAS
PÚBLICAS DO MUNICÍPIO DE CUIABÁ.

Senhor(a) Presidente

Com base no artigo 133 do Regimento Interno desta Casa, requeiro à Senhora Presidente o envio deste requerimento à Mesa Diretora da Câmara para aprovação de Audiência Pública, cujo objetivo é debater a venda de áreas públicas no município de Cuiabá.

JUSTIFICATIVA

A administração municipal de Cuiabá está preparando o leilão de áreas públicas, com a expectativa de arrecadar cerca de R\$ 80 milhões. A medida busca aumentar a arrecadação e auxiliar a prefeitura a fechar o ano com as contas no azul.

As áreas a serem leiloadas estão localizadas em regiões valorizadas da capital, como próximo a condomínios de luxo, incluindo Alphaville, Jardim Itália, Vila Jardim, Florais do Vale, e a área do aeroporto do Grupo Bom Futuro. A venda desses imóveis tem potencial para atrair o interesse de construtoras, redes de farmácias e supermercadistas, com a finalidade de possibilitar novos investimentos.

A decisão de leiloar terrenos públicos de grande valor é uma medida de impacto direto na vida da população e na gestão do patrimônio municipal. Nesse contexto, a participação da sociedade civil e o debate público são essenciais para garantir a transparência, a fiscalização e a discussão sobre o destino desses bens e os projetos a serem financiados com a receita obtida.

Diante disso, propõe-se a realização de Audiência Pública nesta Casa de Leis, de modo a reunir representantes da sociedade civil, órgãos públicos, entidades de classe, especialistas e demais interessados, a fim de debater a venda das áreas públicas, os critérios para a sua comercialização, bem como o impacto socioeconômico e urbanístico dessa medida na cidade.

Assim, justifica-se o presente requerimento, considerando que a Câmara Municipal de Cuiabá, no exercício de sua função fiscalizadora e de representação social, deve promover o amplo debate de temas que impactam diretamente a vida da população e a garantia dos direitos fundamentais.

Ex positis, diante da relevância do tema para a população cuiabana e da necessidade de transparência na gestão, é imprescindível a realização da audiência pública requerida.



Conto com o apoio dos nobres pares para a aprovação deste requerimento.

Palácio Paschoal Moreira Cabral, Sala das Sessões em, 1 de setembro de 2025.

Dídimo Vovô (Câmara Digital) - PSB

Vereador(a)

