

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES

OFÍCIO Nº /2025/GP/CMC

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES DETALHADAS ACERCA DO NOVO PLANO DIRETOR MUNICIPAL, ESPECIFICAMENTE SOBRE A DELIMITAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO E RURAL E SEUS IMPACTOS SOCIOECONÔMICOS.

Senhor(a) Presidente

Com fulcro no artigo 162, § 4º, inciso IV, do Regimento Interno da Câmara Municipal de Cuiabá, apresentamos o presente REQUERIMENTO ao Excelentíssimo Prefeito Municipal de Cuiabá, Sr. Abílio Brunini, requerendo **INFORMAÇÕES DETALHADAS ACERCA DO NOVO PLANO DIRETOR MUNICIPAL, ESPECIFICAMENTE SOBRE A DELIMITAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO E RURAL E SEUS IMPACTOS SOCIOECONÔMICOS.**

JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Senhor Prefeito, a **Comissão de Defesa do Consumidor e do Contribuinte (CDCC)** da Câmara Municipal de Cuiabá, no uso de suas atribuições legais e regimentais, conferidas pela Lei Orgânica do Município e pelo Regimento Interno desta Casa de Leis, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer que sejam prestadas, no prazo legal, as seguintes informações e documentos relativos ao projeto do **Novo Plano Diretor**:

- 1. Delimitação Territorial:** Quais são as exatas coordenadas e zonas que compreendem a nova delimitação entre a área urbana e a área rural do município?
- 2. Expansão do Perímetro Urbano:** Quais são as regiões e locais específicos que serão contemplados com a ampliação do perímetro urbano? Favor encaminhar mapa comparativo detalhando a situação atual e a proposta de expansão.
- 3. Impacto ao Contribuinte:** Qual o impacto previsto dessa expansão para o contribuinte, especialmente no que tange à carga tributária (IPTU/Taxas), oferta de serviços públicos e infraestrutura nessas novas áreas urbanizadas?
- 4. Memória de Cálculo e Justificativa:** Quais critérios técnicos e estudos de impacto de vizinhança/ambiental fundamentaram a mudança da alimentação e destinação das áreas que



anteriormente eram rurais e agora passam a ser urbanas?

Dessa feita, o presente requerimento fundamenta-se no dever de fiscalização desta Comissão, visando garantir a transparência no planejamento urbano e resguardar os direitos dos contribuintes cuiabanos.

Isto pois, a alteração do Plano Diretor é matéria de alto impacto direto na economia doméstica e no desenvolvimento sustentável da cidade, tornando imprescindível que este Legislativo e a população compreendam os efeitos práticos da nova demarcação territorial.

Ex positis, diante da relevância do tema para a população cuiabana e da necessidade de transparência na gestão, é imprescindível o fornecimento das informações requeridas.

Contamos com o apoio dos nobres pares para a aprovação deste requerimento.

Palácio Paschoal Moreira Cabral, Sala das Sessões em, 13 de abril de 2026.

Dídimo Vovô (Câmara Digital) - PSB

Vereador(a)

Adevair Cabral (Câmara Digital) - SD, Kássio Coelho (Câmara Digital) - PODEMOS

