

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES

OFÍCIO Nº /2025/GP/CMC

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES
SOBRE O CONTRATO DE LOCAÇÃO DO
IMÓVEL DESTINADO À NOVA SEDE DA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

Senhor(a) Presidente

Com fulcro no artigo 162, §3º, inciso V, do Regimento Interno da Câmara Municipal de Cuiabá, apresentamos o presente REQUERIMENTO ao Excelentíssimo Prefeito Municipal de Cuiabá, Sr. Abílio Brunini, requerendo **INFORMAÇÕES SOBRE O CONTRATO DE LOCAÇÃO DO IMÓVEL DESTINADO À NOVA SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE POR PARTE DO MUNICÍPIO DE CUIABÁ/MT.**

JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Senhor Prefeito, com fulcro no que preceitua o artigo 162, §3º, inciso V, do Regimento Interno desta Casa Legislativa, venho requerer de Vossa Excelência informações sobre o contrato de locação do imóvel destinado à nova sede da Secretaria Municipal de Saúde por parte do município de Cuiabá/MT.

O Vereador Didimo Vovô, no uso de suas atribuições legais, requer que sejam prestadas informações sobre o contrato de locação do imóvel destinado à nova sede da Secretaria Municipal de Saúde.

Considerando que o contrato anterior possuía um valor significativamente inferior ao atual, e que a justificativa apresentada pelo Município para a mudança se baseia na ampliação do espaço e na centralização de serviços, solicito esclarecimentos sobre os seguintes pontos:

- 1. Prazo do contrato anterior:** Qual a data de vencimento da locação do prédio antigo?
- 2. Início da nova locação:** Quando teve início a vigência do contrato do novo imóvel?
- 3. Comparação de valores:** Qual o valor do contrato anterior e do contrato atual? Segundo informações divulgadas, o aluguel do prédio antigo era de aproximadamente R\$ 100 mil, enquanto o novo contrato prevê um custo de R\$ 340 mil.
- 4. Serviços integrados:** Quais serviços serão efetivamente agregados à nova sede? De acordo com declarações públicas, o novo espaço abrigará o Centro de Referência de Saúde, incluindo atendimentos especializados para autismo, idosos e mulheres vítimas de violência.
- 5. Estudo de impacto:** Foi realizado um estudo de impacto financeiro e social sobre a centralização dos serviços em um único local? Se sim, encaminhar cópia do estudo.



6. **Privacidade dos pacientes do SAE:** Quais medidas serão adotadas para garantir a privacidade dos pacientes do Serviço de Atendimento Especializado (SAE), considerando que a exposição a um ambiente comum pode comprometer a adesão ao tratamento?
7. **Manutenção da locação antiga:** Por quanto tempo o contrato do prédio antigo será mantido e quais os custos envolvidos nesse período?
8. **Critérios de escolha do novo imóvel:** Quais foram os critérios técnicos e financeiros utilizados para justificar a escolha do novo prédio?
9. **Justificativa financeira:** O Município afirma que a centralização dos serviços gerará uma economia de R\$ 40 mil por mês. Como esse cálculo foi realizado e quais despesas foram consideradas na estimativa?
10. **Reformas no novo prédio:** O novo imóvel está passando por reformas, segundo informações, custeadas pelo proprietário. Qual o prazo para conclusão dessas obras e quais garantias foram estabelecidas para que o espaço esteja adequado ao funcionamento da Secretaria?
11. **Cópia dos contratos:** Solicito o envio de cópias dos contratos de locação do imóvel anterior e do novo imóvel.

Ex positis, diante da relevância do tema para a população e da necessidade de efetividade da gestão, requer-se que as informações sejam prestadas no prazo legal, permitindo a devida fiscalização e acompanhamento por parte do Poder Legislativo e da população cuiabana

Conto com o apoio dos nobres pares para a aprovação deste requerimento.

Palácio Paschoal Moreira Cabral, Sala das Sessões em, 17 de junho de 2025.

Dídimo Vovô (Câmara Digital) - PSB

Vereador(a)

